



Váš dopis: 29.09.2020
Spisová značka: SZ MěÚPB 86966/2020/OŽP/Dum
Číslo jednací: MeUPB 05221/2022/OŽP/Dum
Datum: 17.01.2022

Vyřizuje: Ing. Miloš Dubovský
E-mail: milos.dubovsky@pribram.eu
Telefon: 318 402 482

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje zahájení řízení o návrhu opatření obecné povahy podle § 171 až § 174 správního řádu ve věci

stanovení ochranného pásma vodního zdroje podle § 30 vodního zákona.

Návrh opatření obecné povahy je v souladu s § 172 odst. 1 správního řádu doručován veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu. Řízení o návrhu opatření obecné povahy je písemné a veřejné jednání nebude konáno. Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, nebo, určí-li tak správní orgán, i jiné osoby, jejichž oprávněné zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě **30 dnů ode dne jeho zveřejnění**. V souladu s § 172 odst. 4 správního řádu může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit písemné připomínky.

Dotčené osoby mohou nahlížet do podkladů návrhu opatření obecné povahy u správního orgánu (Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, úřední dny Po, St 8 - 17, jinak po telefonické domluvě).

O námitkách rozhoduje správní orgán, který opatření obecné povahy vydává. Zmeškání úkonu nelze v souladu s § 172 odst. 5 správního řádu prominout.

Za prokázané omezení užívání pozemků a staveb v ochranných pásmech vodních zdrojů náleží podle § 30 odst. 11 vodního zákona vlastníkům nebo nájemcům nebo pachtýřům těchto pozemků a staveb náhrady, které ovšem nejsou předmětem tohoto opatření obecné povahy, jelikož rozhodování o náhradách vodoprávnímu úřadu nepřísluší.

Nechá-li se některá z dotčených osob zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vlastní text projednávaného návrhu opatření obecné povahy s odůvodněním:

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE

Výroková část

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v řízení o návrhu opatření obecné povahy podle § 171 až § 174 správního řádu posoudil návrh, který dne 29.09.2020 podala

Obec Pičín, IČO 00243035, Pičín 154, 262 25 Pičín

(dále jen "navrhovatel"), ve věci ochrany vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti vodního zdroje podle § 30 odst. 1 vodního zákona:

"Vrtaná studna PI-1"

na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Pičín
Parcelní čísla a název katastru nemovitostí	parc. č. 413/3 v katastrálním území Pičín
Vodní zdroj	vrt o hloubce 72 m
Přibližné určení polohy (souřadnice X; Y)	1077709.045; 775124.94
Hydrologické pořadí	1-08-05-0960-0-00
Hydrogeologický rajon	6250
Vodní útvar	DVL_0100

(dále jen "vodní zdroj"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 30 odst. 1, 2 a 3 vodního zákona stanovuje ochranné pásmo I. stupně:**1. Souvislé území**

- i. na celém pozemku parc. č. 413/3 v katastrálním území Pičín.

II. Podle § 30 odst. 1, 2 a 5 vodního zákona stanovuje ochranné pásmo II. stupně:**1. Souvislé území**

- i. na celých pozemcích parc. č. 382, 385, 387, 388/4, 389/1, 389/3, 389/4, 390/8, 390/15, 390/19, 390/20, 390/21, 390/22, 391, 394, 395, 396, 398, 412, 413/1, 413/2, 414, 417, 418/1, 418/2, 422/1, 422/2, 422/3, 422/4, 423/1, 423/2, 424/1, 424/2, 424/3, 424/4, 425, 430, 433, 440/2, 460, 471, 474, 476/1, 478, 493, 496/2, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 535, 537, 538, 540, 551, 552, 554, 1422/1, 1427, 1502/1, 1502/2, 1502/3, 1502/4, 1502/5, 1502/6, 1508 v katastrálním území Pičín,
- ii. na částech pozemků parc. č. 153, 385 v katastrálním území Kardavec a parc. č. 347, 355, 356, 363, 364, 373, 388/3, 388/5, 389/2, 389/5, 389/6, 390/1, 390/2, 390/3, 390/4, 390/16, 390/17, 390/18, 390/23, 390/24, 441/1, 442, 480, 496/1, 1419, 1421, 1429, 1502/7 v katastrálním území Pičín, které jsou vymezeny Záznamem podrobného měření změn z 02.06.2020, ověřeného Ing. Štěpánem Vondráčkem, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

III. Podle § 30 odst. 10 vodního zákona stanovuje **omezení užívání a technická opatření** pro ochranné pásmo I. stupně

1. Zakazuje:

- i. Používat přípravky na ochranu rostlin, repelenty a průmyslová hnojiva (kromě vápence v množství 80 kg/ha a bazických hornin).
- ii. Vjíždět mechanizačními prostředky, provádět opravy mechanismů a jejich čištění, doplňování pohonných hmot a olejů, umisťovat zde nebo odkládat jakékoliv odpady, toxické látky, oleje a pohonné hmoty včetně obalů.
- iii. Aplikovat a skladovat statková hnojiva (chlévký hnůj, kejda, silážní šťávy) a fekálie.
- iv. Zasahovat do půdních vrstev, jimiž by došlo ke zmenšení jejich krycí mocnosti, kromě technického řešení spojeného s využíváním vodního zdroje.
- v. Provádět stavební práce, kromě technického řešení spojeného s využíváním vodního zdroje.
- vi. Vstup osobám a manipulaci s technologií pro jímání vody, s výjimkou vlastníka nebo provozovatele vodního zdroje.
- vii. Provádět činnosti poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodního zdroje.
- viii. Provádět chov hospodářského a domácího zvířectva.

2. Ukládá opatření:

- i. Plocha bude oplocena pletivem na kovových sloupcích do výšky min. 1,8 m. Ve směru od přístupové komunikace bude na pletivu osazena tabule s nápisem "Ochranné pásmo I. stupně v o d n í h o z d r o j e " a doprovodným textem "Nepovolaným vstup zakázán". Na tabuli bude dále označen provozovatel vodního zdroje.
- ii. Oplocená plocha bude trvale zatravněna a minimálně 2 x ročně kosena, aby nedošlo k druhové změně travního porostu. Vysekaná biomasa bude odstraněna mimo plochu ochranného pásma vodního zdroje.

IV. Podle § 30 odst. 10 vodního zákona stanovuje **omezení užívání a technická opatření** pro ochranné pásmo II. stupně:

1. Zakazuje:

- i. Provádět intenzivní chov hospodářského a domácího zvířectva.
- ii. Zřizovat polní hnojiště.
- iii. Provádět dlouhodobou odstávku a parkování motorových vozidel mimo zpevněné a zabezpečené plochy.
- iv. Zasahovat do půdních vrstev, jimiž by došlo ke zmenšení jejich krycí mocnosti, kromě technického řešení spojeného s případnou výstavbou melioračního odvodnění nebo rodinných domů. Změny odtokových poměrů při případné výstavbě zemědělských či jiných objektů nebo rodinných domů nejsou přípustné.
- v. Provádět výstavbu sklepů, jímek za použití hlubinného založení či jiných podzemních objektů.
- vi. Cokoliv zasakovat.
- vii. Budovat či provádět čistírny odpadních vod, sklady hnojiv a další potencionální zdroje znečištění.

2. Omezuje:

- i. Dotčené pozemky, které jsou využívány jako trvalý travní porost, smí být hnojeny jednorázovou dávkou průmyslových dusíkatých hnojiv do 50 kg N.ha⁻¹ na začátku vegetace, případně po první seči. Dávky dusíkatých hnojiv jsou navrženy s ohledem na hodnocení půdního pokryvu.
- ii. Statková hnojiva (hnůj) je možno na pozemky aplikovat v maximální jednorázové dávce 10 t.ha⁻¹. Hnojení močůvkou a kejdou je možné jen ve výjimečných případech po dohodě s vodoprávním úřadem. Silážními šťávami není dovoleno hnojit.

- iii. V případě, že bude nutné ošetřit porost prostředky na ochranu rostlin, lze použít pouze ty, které jsou uvedeny v "Seznamu registrovaných prostředků" na ochranu rostlin, který vydává každoročně Státní rostlinolékařská správa. Povolené přípravky pro ochranná pásma jsou v tomto seznamu označeny. V porostu ochranných pásem je zakázáno provádět přípravu aplikačních chemických roztoků.
- iv. Pro provádění staveb spojených se zásahem do krycích vrstev musí být dodržena opatření k zamezení změny odtokových poměrů (zejména pokud by hrozilo zakalení, snížení vydatnosti a změna kvality vody ve vrtu).
- v. Nové stavby rodinných domů a jiné stavby musí splňovat podmínky pro zónu čistého bydlení.
- vi. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani ke zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Ve výkopech doporučujeme ukládat potrubí lokálně do jílové vrstvy z vazného jílu a do zásypů přimíchat práškový TSB jíl a po vrstvách 0,25 m ztuhnout. Tímto opatření dojde k vytvoření vzdouvacích hrázek a zamezí se do budoucna zrychlenému odtoku podpovrchových a podzemních vod z lokality podél potrubí.
- vii. Při výstavbě vodovodních a kanalizačních přípojek musí být navrženo takové řešení, které minimalizuje riziko změny odtokových poměrů a zamezí úniku možné kontaminace do horninového prostředí a podzemních vod.
- viii. Jiné vodní zdroje lze budovat či provádět jiné vrtné práce pouze se souhlasem majitele a provozovatele a až po zpracování odborného posudku v oboru hydrogeologie, který vyloučí negativní vliv na jakost a množství čerpané vody z vodního zdroje.
- ix. Případné hlubinné vrtu pro tepelná čerpadla u rodinných domů lze povolit pouze se souhlasem majitele a provozovatele až po zpracování odborného posudku v oboru hydrogeologie, který vyloučí negativní vliv na jakost a množství čerpané vody z vodního zdroje.

3. Ukládá opatření:

- i. Kolem místních účelových komunikací je nutné po celé délce směrem k recipientu revitalizovat stávající záchytné příkopy pro odvedení povrchové a podpovrchové vody z polí.

Hranice ochranných pásem vyznačených do katastrální mapy tvoří nedílnou součást tohoto opatření.

Platnost ochranných pásem je stanovena na dobu využití vodního zdroje.

Odůvodnění

Dne 29.09.2020 podal navrhovatel návrh stanovení ochranného pásma vodního zdroje podle § 30 odst. 6 vodního zákona, které stanovuje vodoprávní úřad opatřením obecné povahy. Dnem podání návrhu bylo zahájeno řízení o vydání opatření obecné povahy.

Návrh byl doložen všemi povinnými doklady podle § 28 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to především:

- návrh ochranného pásma v rozsahu vyhlášky č. 137/1999 Sb., kterou se stanoví seznam vodárenských nádrží a zásady pro stanovení a změny ochranných pásem vodních zdrojů, který v květnu 2021 zpracoval RNDr. Zdeněk Zýma, osoba s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie (rozhodnutí MŽP č. 1364/2001),
- stanovisko Povodí Vltavy, s.p. ze dne 11.06.2020 pod zn. PVL-39531/2020-242-Gá,
- záznam podrobného měření změn z 02.06.2020, který ověřil Ing. Štěpán Vondráček, úředně oprávněný zeměměřičský inženýr,
- geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 813-165/2020, který zpracoval Ing. Štěpán Vondráček, úředně oprávněný zeměměřičský inženýr.

Opatření obecné povahy je v souladu s § 30 odst. 1 vodního zákona vydáváno k ochraně vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdrojů podzemních vod využívaných nebo využitelných pro zásobování pitnou vodou s průměrným odběrem více než 10 000 m³ za rok. Jedná se o stávající vodní zdroj, který slouží jako hlavní zdroj vody pro zásobování obyvatel obce Pičín s celkovým povoleným odběrem podzemních vod ve výši 31 tis. m³/rok. Ochranné pásmo I. stupně slouží k ochraně vodního zdroje v bezprostředním okolí jímacího nebo odběrného zařízení, a ochranné pásmo II. stupně slouží k ochraně vodního zdroje v územích stanovených tak, aby nedocházelo k ohrožení jeho vydatnosti, jakosti nebo zdravotní nezávadnosti. Další podrobnosti jsou uvedeny v žadatelem předloženém návrhu ochranného pásma vodního zdroje zpracovaném v rozsahu vyhlášky č. 137/1999 Sb. Stanovení ochranného pásma je veřejným zájmem.

V souladu s ustanovením § 173 odst. 1 ve spojení s § 172 odst. 1 správního řádu je opatření obecné povahy doručováno veřejnou vyhláškou, která je též vyvěšena na úřední desce obecních úřadů v obcích, jejichž správního obvodu se má opatření obecné povahy týkat. Vodoprávní úřad touto veřejnou vyhláškou vyzval dotčené osoby, aby k návrhu opatření obecné povahy podávaly připomínky nebo námítky.

Vyhodnocení připomínek: Bude doplněno podle případných písemných připomínek (nebo ústních připomínek na veřejném projednání), které může v souladu s § 172 odst. 4 správního řádu podat kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny.

Rozhodnutí o námítkách: Bude doplněno podle případných námitek, které mohou osoby uvedené v § 172 odst. 5 správního řádu (vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, nebo, určí-li tak správní orgán, i jiné osoby).

Poučení

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Městského úřadu Příbram.

V souladu s § 173 odst. 2 správního řádu proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze podle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu posoudit v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od účinnosti opatření.

Po nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy vodoprávní úřad poskytne potřebné údaje o ochranném pásmu příslušnému katastrálnímu úřadu a orgánu územního plánování.

Ing. Miloš Dubovský
referent oddělení vodního hospodářství

Přílohy

- Katastrální mapa s vyznačeným ochranným pásmem vodního zdroje I. a II. stupně v měřítku 1 : 4200.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce v obci Příbram a Pičín způsobem obvyklým a poté zpětně zaslán na vodoprávní úřad s potvrzenými daty vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží

ke zveřejnění na úřední desce:

Obec Pičín, IDDS: xe2b49s

sídlo: Pičín č.p. 154, 262 25 Pičín

Městský úřad Příbram, Odbor kancelář města, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

na vědomí:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5-Smíchov

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e

sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, SÚÚP, odd. územního plánování, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Městský úřad Příbram, Odbor silničního hospodářství, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, ochrana přírody, Tyršova č.p. 108, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, ochrana ZPF, Tyršova č.p. 108, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, státní správa lesů, Tyršova č.p. 108, 261 01 Příbram 1

ostatním dotčeným osobám se v souladu s § 172 odst. 1 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu

Katastrální mapa s vyznačeným ochranným pásmem vodního zdroje I. a II. stupně v měřítku 1 : 4200

